

Sydéral
Systèmes de retransmission d'alarmes

Un seul prestataire de l'installation à la gestion de vos alarmes

Une offre globale de service dans la transmission et la gestion d'alarmes techniques des bâtiments.

Installer : Sydéral est spécialisée dans le domaine des courants faibles (certifiée Qualifélec CF2), et plus particulièrement dans la gestion technique d'immeubles.

Transmettre : Sydéral installe et entretient des télétransmetteurs adaptés à votre besoin.

Gérer : SydCom est notre interface intelligente en contrôle de gestion technique centralisé. Ce logiciel garantit une vision globale et transparente de l'ensemble des installations en toute indépendance des prestataires en place et permet le traitement des informations en temps réel et multi-sources.

www.syderal.fr

Les avantages d'une solution globale de service

- + coût d'installation maîtrisé
- + gestion des contraintes techniques optimisée
- + contrôle et suivi des interventions prestataires
- + ressources internes optimisées
- + contraintes externes analysées et traitées en temps réel
- + gestion des investissements mieux contrôlée et budgets optimisés
- + sécurité renforcée pour les usagers et les intervenants techniques

Sydéral

11, quai des Grésillons, 92230 Gennevilliers

Tél. : 01 46 88 03 60, fax : 01 46 88 72 13, Email : syderal@syderal.fr

www.syderal.fr

Contrôle de gestion technique centralisé

Offre globale

Sydéral
Systèmes de retransmission d'alarmes

INSTALLATION

Etude, installation et maintenance

De la copropriété aux intervenants majeurs des sociétés immobilières, Sydéral répond aux attentes du marché avec des solutions adaptées.

Sydéral est composée de techniciens expérimentés spécialistes dans leurs domaines de compétence.

Sydéral a développé une solution innovante modulable et évolutive : le **SticCom**, module conçu, fabriqué et assemblé en France par la société S.T.I.C..

Il permet la gestion et la mutualisation de toutes les alarmes et contraintes techniques de sites tertiaires, industriels, particuliers, sans modification du câblage existant.

Sydéral conçoit, installe et maintient :

- télésurveillance, téléalarmes, protection ascenseurs,
- contrôles d'accès immeubles, tertiaire, industriel et parkings,
- vidéo surveillance, distribution vidéo,
- retransmission d'images à distance sur simple ligne téléphonique,
- alarmes sécurité, vol,
- téléphonie, Interphonie, vidéophonie,
- gestion technique centralisée, automatismes, gestion thermique, VMC, surpresseurs, pompes de relevage,
- sonorisation, haut parleur, Hi-Fi...



TRANSMISSION



Des télétransmetteurs adaptés

Sydéral installe des systèmes de retransmission d'alarmes adaptés à votre besoin.

Sécurisation des personnes et des biens

Nos systèmes assurent la transmission des alarmes suite à un **sinistre**, à une **agression** à la personne et à tout **dysfonctionnement** technique.

1 Levée de doute vidéo

Lors d'un appel d'urgence, ce module établit une **liaison audio-vidéo** avec l'intérieur d'une cabine d'ascenseur ou d'un local, permettant de confirmer une demande d'intervention. Cette innovation accroît la sûreté de tous les usagers notamment celle des **personnes avec handicap**.

2 Enregistrement vidéo

Cette option stocke des événements par déclenchement sur un support mémoire et permet l'analyse d'une situation.

3 Téléalarme ascenseur

Conforme aux **décrets et aux lois SAE et PMR**, cette fonction assure la communication en mode mains libres d'un usager ou d'un technicien de maintenance avec une interface en cabine, toit de cabine, ou fond de fosse.

4 Télésurveillance ascenseur

Cette option transmet les dysfonctionnements de la cabine, génère des statistiques et optimise les interventions au moyen de l'interface homme-machine.

5 Télésurveillance bâtiment

Les alarmes sont transmises suite à un **dysfonctionnement technique** du bâtiment : ascenseurs, chaufferies collectives ou individuelles, énergies, portes de parking, VMC, pompes de relevage, extracteurs, centrale d'incendie...

6 Gestion de périphériques

Autorise la **programmation, l'interrogation et la commande à distance** de systèmes périphériques : centrales de contrôle d'accès en utilisant la même connexion que le transmetteur (ligne RTC, ADSL, fibre optique, GSM...).

GESTION



Système de communication

SydCom est notre interface intelligente en contrôle de gestion technique centralisé. Ce logiciel garantit une **vision globale et transparente de l'ensemble des installations en toute indépendance des prestataires en place et permet le traitement des informations en temps réel et multi-sources**.

1 Fonctionnement des installations

C'est une hyper vision sur vos installations afin d'alerter les prestataires titulaires du contrat de maintenance. Toutes les alarmes et contraintes techniques sont immédiatement archivées et transmises aux prestataires ou non selon votre choix. Analyse et mise en mémoire des alarmes de votre parc avec journal spécifique par adresse, bâtiment, lieu, site ou toute organisation de votre choix.

2 Suivi des prestataires

SydCom suit, contrôle et optimise les interventions de vos prestataires en temps réel, et permet la mise en application d'indicateurs de qualité.

3 Gestion des énergies et fluides centralisée

SydCom apporte une réponse simple au pilotage et au suivi de votre programme d'efficacité énergétique. La télé-relève de compteur et le système de sous-comptage énergétique permettent un suivi détaillé intelligent des consommations du bâtiment (éclairage, climatisation, VMC, chauffage, pompes...).

SydCom
Système de communication

VEILLE EXPERTE



ALERTE TEMPS RÉEL



VISION GLOBALE CENTRALISÉE

